

## Rio residencial- Casa en venta en esquina Cancún

**Rio Residencial**, la nueva comunidad integral desarrollada por Grupo Cumbres. Su ubicación privilegiada ofrece cercanía con plazas comerciales, gimnasios, escuelas, restaurantes y cafeterías, además de contar con salida al aeropuerto y la zona hotelera a tan solo 15 minutos. Al interior del residencial destacan sus 3 parques centrales que albergan la mayoría de sus amenidades así como generosos espacios verdes.

**Venta: \$ 7,400,000.00 MXN**

**Año:** 2024

**Terreno:** 204 m<sup>2</sup>

**Construcción:** 325 m<sup>2</sup>

**Dormitorios:** 4

**Baños completos:** 4

### **Descripción:**

- 3 recámaras
- 1 cuarto de TV en planta baja
- 4 baños completos
- Terraza
- Alberca
- Garage construido
- Estacionamiento para dos carros
- Esquina con jardín
- Dos plantas
- Bodega

### **Amenidades:**

- Canchas de padel, volleyball y juegos infantiles
- Pista para bicicleta
- Casa club
- Rio para kayak











